



**ВИТЯГ**  
**з Реєстру будівельної діяльності**  
**щодо інформації про технічні умови**  
**Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва**

**Загальна інформація**

Орган, що видав	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЛЬВІВОБЛЕНЕРГО" (00131587)
Найменування об'єкта будівництва	Нове будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення, підземною автостоянкою та трансформаторною підстанцією на вул. Наукова, 5 зі знесенням існуючих споруд у м. Львові
Вид будівництва	Нове будівництво
Реєстраційний номер	TU01:4980-4048-6992-4717
Номер технічної умови	TU018663-040225-1-13-77-3-000000-1
Тип технічної умови	підключення до електричних мереж
Дата набрання чинності	04.02.2025
Дата технічної умови	04.02.2025
Нормативний термін проектування	З _____ по _____
Нормативний термін будівництва	З _____ по _____
Нормативний термін введення об'єкта будівництва в експлуатацію	З _____ по _____
Статус документа	Діючий

## Адреса

Інформацію не зазначено

## Інформація про замовників

### Безпосередні замовники

Назва	Контакти	Місце реєстрації	Нотаріальна згода	Повірені
ФІЗИКО-МЕХАНІЧНИЙ ІНСТИТУТ ІМ.Г.В.КАРПЕНКА НАЦІОНАЛЬНОЇ АКАДЕМІЇ НАУК УКРАЇНИ (03534506) Юридична особа	+38(032)-263- 30-88, +38(032)-263- 70-38	УКРАЇНА, Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада, м. Львів , вул.Наукова, 5	є замовником	Не зазначено

## Приєднання, до електричних мереж електроустановок

### Загальні відомості

#### Встановлена потужність електронагрівальних установок

Тип електронагрівальних приладів	Навантаження, кв
----------------------------------	------------------

#### Графік уведення потужностей за роками

Рік введення потужності	Величина максимального розрахункового (прогнозного) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності, кВт	Категорія надійності електропостачання			Дії
		I категорія	II категорія	III категорія	

### Джерело електропостачання

Диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції	Номер опори або обладнання
---	----------------------------

### Точка забезпечення потужності

Диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції	Номер опори або обладнання
---	----------------------------

### Точка приєднання

Диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції	Номер опори або обладнання
---	----------------------------

## Вимоги до електроустановок Замовника

**Для одержання потужності на об'єкті Замовника від точки приєднання до об'єкта Замовника необхідно виконати:  
Вимоги до електроустановок ОСП/ОСР**

начальник відділу з приєднань ПрАТ

"Львівобленерго"

(посада)

(підпис)

Сокіл Юрій Ігорович

(ПІБ)

Документ створено

в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

Дата створення: 10.02.2025



## Технічні умови

Реєстраційний номер	TU01:4980-4048-6992-4717
Редакція документа	№ 1 від 10.02.2025
Статус документа	Діючий
Дата формування до підпису	10.02.2025

## Перелік підписантів

1. Сокіл Юрій Ігорович ,начальник відділу з приєднань ПрАТ "Львівобленерго"



земельної ділянки Замовника) та технічного узгодження електроустановок Замовника та оператора системи розподілу:

1.1.1 (I - III черга) запроектувати та побудувати секціоновану ТП-6/0,4кВ (надалі ТПпр.). Тип, кількість ТП, потужність трансформаторів, кількість обладнання та обсяг робіт визначити проектом. В РУ-6кВ ТПпр. проектом передбачити встановлення комірок 6кВ з вакуумними вимикачами;

1.1.2 (I - III черга) запроектувати та змонтувати ввідно-розподільчі пристрої об'єкта. Тип, кількість та місце встановлення визначити проектом;

1.1.3 (I - III черга) запроектувати та побудувати КЛ-1кВ від різних СШ-0,4кВ ТПпр. до ввідно-розподільчих пристроїв об'єкта. Тип, кількість КЛ-1кВ, переріз жил кабелів та обсяг робіт визначити проектом.

1.1.4 (I - черга) рекомендуємо запроектувати та встановити автономне джерело електроенергії для струмоприймачів I категорії. Тип автономного джерела, кількість, потужність, місце встановлення визначити проектом. Проектом передбачити встановлення блокуючих пристроїв, що унеможливають подачу зустрічної напруги в зовнішню електромережу;

1.1.5 (I - III черга) в ТПпр. встановити охоронну сигналізацію.

**1.2** Вимоги до електромереж резервного живлення, в тому числі виділення відповідного електрообладнання на окремі резервні лінії живлення для збереження електропостачання цього електрообладнання у разі виникнення дефіциту потужності в об'єднаній енергосистемі

**1.3** Вимоги до безпеки електропостачання

**1.4** Вимоги до компенсації реактивної потужності

1.4.1 здійснити компенсацію перетікань реактивної електричної енергії для нежитлових приміщень. Рівень компенсації визначити проектом, щоб забезпечити в точці присіднання до електричних мереж оператора системи розподілу нульовий перетік реактивної потужності.

**1.5** Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги

**1.6** Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж

Додаткові технічні умови присіднання будівельних струмоприймачів, у разі необхідності, одержати в

ПрАТ "Львівобленерго"

**1.7** Рекомендації щодо використання типових проектів електрозабезпечення електроустановок

**1.8** Рекомендації щодо регулювання добового графіка навантаження

**2** Додаткові вимоги та умови

2.1 Обґрунтованість вимог технічних умов може бути оскаржена до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) в галузі електроенергетики.

2.2 Забезпечити виконання вимог пункту 7 "Правил охорони електричних мереж", затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2022р. №1455.

2.3 При необхідності запроектувати та винести за межі ділянки забудови КЛ-1-10(6)кВ, що в неї потрапляють. Обсяг робіт визначити проектом та погодити з СПК ЛМЕМ.

**2.1** Встановлення засобів вимірювальної техніки для контролю якості електричної енергії

**2.2** Вимоги до автоматичного частотного розвантаження (АЧР), системної протиаварійної автоматики (СПА)

**2.3** Вимоги до релейного захисту та автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізолюваною нейтраллю тощо

2.3.1 (I черга) запроектувати та встановити на вводі струмоприймачів I категорії надійності електропостачання пристрої автоматичного вводу резерву (АВР). Тип, схему, місце встановлення пристроїв АВР визначити проектом;

2.3.2 (I - III черга) в ТПпр. запроектувати та виконати вибір вставок засобів захисту трансформаторів та КЛ-1кВ з врахуванням струмів к.з. в найвіддаленіших точках електромережі.

**2.4** Вимоги до телемеханіки та зв'язку

2.4.1 (I - III черга) запроектувати та виконати телемеханізацію проєктованого обладнання ТПпр. з видачею телеінформації в ОІКК відповідної ДЕМ ЛМЕМ. Обсяг робіт визначити проектом та погодити з СЗДТУ ПрАТ "Львівобленерго" (м.Львів, вул.Сяйво, 10, тел.239-23-90).

**2.5** Специфічні вимоги щодо живлення електроустановок замовника, які стосуються резервного живлення, допустимості паралельної роботи елементів електричної мережі

**2.6** Вимоги щодо влаштування вузла комерційного обліку

2.6.1 Забезпечити встановлення загальних вузлів обліку електричної енергії в проєктованій ТП-6/0,4кВ. Забезпечити встановлення окремих вузлів обліку для забезпечення окремого комерційного обліку на побутові та непобутові потреби або необхідності використання різних тарифів, різної вартості електричної енергії. Улаштування вузлів обліку необхідно здійснювати відповідно до вимог Кодексу комерційного обліку електричної енергії, Правил роздрібного ринку електричної енергії, Правил улаштування електроустановок (ПУЕ) та проєктних рішень. Проєктні рішення виконати з дотриманням вимог Правил улаштування електроустановок (ПУЕ),

електричної енергії. Для розрахункового обліку електричної енергії мають використовуватися засоби обліку, які відповідають вимогам Кодексу комерційного обліку, Закону України "Про метрологію та метрологічну діяльність" та іншим нормативно-правовим актам, що містять вимоги до таких засобів вимірювальної техніки. Тип електрорічильника визначити проектом з урахуванням рекомендацій щодо технічних характеристик лічильників, що оприлюднені на офіційному веб-сайті ПрАТ «Львівобленерго». Проект в частині улаштування вузла комерційного обліку електричної енергії погодити із службою технічного аудиту ПрАТ «Львівобленерго» (м. Львів, вул. Сяйво, 10 тел. 239-22-07) та замовником. Згідно статті 74 Закону України про ринок електричної енергії, п. 4.1.32 Кодексу систем розподілу, улаштування вузла обліку повинно бути виконане оператором системи розподілу або іншим зареєстрованим постачальником послуги комерційного обліку (ППКО) за рахунок Замовника.

## **II. Вимоги до електроустановок оператора системи розподілу**

**1 Для одержання потужності в точці приєднання проектна документація від точки забезпечення потужності до точки приєднання має передбачати**

**Заходи із створення потужності:**

### **1.1 Вимоги до електромереж основного та резервного живлення**

1.1.1 (II черга) запроєктувати та виконати заміну ділянок існуючих КЛ-6кВ від РУ-6кВ "ПС-110/10/6кВ № 248 "Львів-8" - РП-19/І;ІІ" на КЛ-6кВ, в ізоляції 15кВ, із зшитого поліетилену перерізом 400мм<sup>2</sup> в одножильному виконанні. Тип КЛ-6кВ, трасу прокладання та обсяг робіт визначити проектом і погодити з ЛМЕМ;

1.1.2 (III черга) на ПС-110/10/6кВ № 248 "Львів-8" запроєктувати та виконати заміну існуючих силових трансформаторів Т-1 та Т-2 110/10/6кВ потужністю по 40МВА на трансформатори більшої потужності. Тип, потужність трансформаторів та обсяг робіт визначити проектом і погодити з Службою підстанцій 35кВ і вище;

1.1.3 (III черга) на ПС-110/10/6кВ № 248 "Львів-8" запроєктувати та виконати реконструкцію РУ-110-10-6кВ з встановленням необхідного обладнання пов'язану із заміною трансформаторів Т-1 та Т-2. Обсяг робіт визначити проектом та погодити з Службою підстанцій 35кВ і вище;

1.1.4 (III черга) здійснити перерахунок існуючих трансформаторів струму в ПС-110/10/6кВ №248 «Львів-8» на вводах 10/6кВ силових трансформаторів Т-1 та Т-2. При необхідності запроєктувати та виконати заміну необхідного обладнання.

**1.2 Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізольованою нейтраллю тощо**

1.2.1 (I - III черга) на ПС-110/10/6кВ № 248 "Львів-8" в комірках 6кВ на приєднаннях КЛ-6кВ до РП-19/І;ІІ запроєктувати розрахунок уставок та налагодження пристроїв релейного захисту і автоматики (РЗіА) з врахуванням існуючого та проектного навантаження. Тип реле захисту, обсяг робіт визначити проектом і погодити з СРЗіА ПрАТ "Львівобленерго";

1.2.2 (III черга) на ПС-110/10/6кВ №248 "Львів-8" на приєднанні силових трансформаторів Т-1 та Т-2 запроєктувати та виконати розрахунок уставок і налагодження роботи пристроїв (РЗіА). Захист виконати на мікропроцесорній базі, тип реле захисту, обсяг робіт визначити проектом та погодити з СРЗіА ПрАТ "Львівобленерго";

1.2.3 (III черга) на ПС-110/10/6кВ №248 "Львів-8" запроєктувати та встановити пристрої АРН з комплектами адаптації та необхідним обладнанням трансформаторів 110/10/6кВ Т-1 та Т-2 на мікропроцесорній базі. Тип обладнання, обсяг робіт визначити проектом та погодити з СРЗіА та Службою підстанцій 35кВ і вище.

### **1.3 Вимоги до телемеханіки та зв'язку**

1.3.1 (III черга) запроєктувати та виконати телемеханізацію проектного енергетичного обладнання на ПС-110/10/6кВ № 248 "Львів-8" на базі існуючого обладнання з передачею, відтворенням телеінформації в ОІКК ЦДС ПрАТ "Львівобленерго". Обсяг робіт, тип обладнання та напрямки передачі телеінформації визначити проектом і погодити з СЗДТУ (м. Львів, вул. Сяйво, 10, тел. 239-23-90);

1.3.2 (III черга) на ПС-110/10/6кВ № 248 "Львів-8" запроєктувати та виконати інтеграцію мікропроцесорних пристроїв РЗіА проектного обладнання з існуючим обладнанням телемеханіки і видачею інформації в ОІКК ЦДС ПрАТ "Львівобленерго". Обсяг робіт визначити проектом та погодити з СЗДТУ ПрАТ "Львівобленерго" (м.Львів, вул.Сяйво, 10, тел.239-23-90).

### **1.4 Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги**

**1.5 Вимоги чинних нормативно-технічних документів у частині забезпечення критеріїв видачі/споживання електричної потужності (мають містити обґрунтування включення таких вимог та посилання на відповідні чинні документи)**

**Заходи з будівництва лінійної частини приєднання:**

### **1.6 Вимоги до електромереж основного та резервного живлення**

ПСШ-6кВ РП-19 до I та ПСШ-6кВ ТПпр. Тип, переріз КЛ-6кВ, трасу прокладання, обсяг робіт визначити проектом та погодити з ЛМЕМ.

### **1.7 Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізолюваною нейтраллю тощо**

1.7.1 (I черга) на I та ПСШ-6кВ РП-19 запроєктувати встановлення лінійних комірок 6кВ з вакуумними вимикачами для приєднання проєктованих КЛ-6кВ з виконанням розрахунку уставок та налагодження пристроїв релейного захисту і автоматики (РЗіА). Захист виконати на мікропроцесорній базі, Типи комірок, вакуумних вимикачів, схему стикування з існуючим обладнанням та обсяг робіт визначити проектом та погодити з ЛМЕМ. Тип реле захисту, обсяг робіт визначити проектом та погодити з СРЗіА ПрАТ "Львівобленерго";

1.7.2 (I черга) запроєктувати встановлення в РП-19 на приєднаннях КЛ-6кВ до ТПпр. вузол технічного обліку електричної енергії. Тип, кількість, місце розташування обладнання та обсяг робіт визначити проектом.

### **1.8 Вимоги до телемеханіки та зв'язку**

1.8.1 (I черга) запроєктувати виконання телемеханізації та інтеграції проєктованого обладнання в РП-19 з видачею телеінформації в ОІККу відповідної ДЕМ ЛМЕМ. Запроєктувати внесення зміни в ОІКК відповідної ДЕМ ЛМЕМ. Обсяг робіт визначити проектом та погодити з СЗДТУ ПрАТ "Львівобленерго" (м. Львів, вул. Сяйво, 10, тел.239-23-90).

### **1.9 Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги**

### **1.10 Вимоги чинних нормативно-технічних документів у частині забезпечення критеріїв видачі/споживання електричної потужності (мають містити обґрунтування включення таких вимог та посилання на відповідні чинні документи)**

1.10.1 Кошторисну частину проєктної документації розробити відповідно до вимог Кошторисних норм України "Настанова з визначення вартості проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт та експертизи проєктної документації на будівництво".

### **2 Найближча точка в існуючих мережах оператора системи розподілу, від якої відповідно до норм проєктування може бути забезпечена потреба Замовника в заявленій потужності**

#### **Оператор системи розподілу:**

ПрАТ "Львівобленерго"

79026, м.Львів, вул.Козельницька 3

Контактний тел.: тел.239-21-15, факс.239-21-18

р/р UA 19 339500 2600200443120000003


у АТ "Таскомбанк"

МФО, ЄДРПОУ 00131587

ІПН 001315813027

свідоцтво платника ПДВ № 100335219

Заступник технічного директора

 / Олег ХАЛАВКА /  
(Підпис, П.І.П)

04.02.2025

Технічні умови набирають чинності після оплати Замовником вартості послуги з приєднання згідно з умовами договору про приєднання.

Виконав: В. Шушко, тел. 239-23-33